M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P L U M L O V
stavební odbor - stavební úřad
798 03 Plumlov, Rudé armády 302, tel.: 582 393 191, mob.: 773 337 840-42,
e-mail: jmeno.prijmeni@mestoplumlov.cz

Sp.zn.: Výst./1239/2020/3 Plumlov, dne 29.6.2020
Č.j. : 1304/2020/MUPL
Vyřizuje: Michaela Chytráčková

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Stínava, IČO 62858297, Stínava 20, 798 03 Stínava,
kterého zastupuje LAMPLOTA.EU s.r.o., IČO 27696430, Rejskova 3081/30, 796 01 Prostějov

(dále jen "žadatel") podal dne 17.6.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

změna využití území - Stínava - tůně III.
Stínava

na pozemku parc. č. 1129/1, 1140/1, p. p. k. 1130, 1131, 1132 v katastrálním území Stínava. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

- soustava dvou vodních tůní, které budou zcela zahloubené pod úroveň terénu, nemají hráz ani jiná technická zařízení (výpusť, nebo bezpečnostní přeliv) a nejedná se proto o vodní dílo, na pozemku parc. č. 1129/1, 1140/1, p. p. k. 1130, 1131, 1132 v katastrálním území Stínava
- objekt SO 01 - vodní tůně, podle projektové dokumentace, kterou ověřil Ing. Vítězslav Hráček, ČKAIT: 1003373
    - vodní tůň 1 na pozemku parc. č. 1129/1, 1140/1, p. p. k. 1130, 1131, 1132 v katastrálním území Stínava, je navržena nepravidelného oválného tvaru, ve vzdálenosti jejího nejbližšího severovýchodního bodu cca 10 m od jihozápadní hranice pozemku p.č. 1067/2 v k.ú. Stínava a současně její nejbližší jižní bod je navržen ve vzdálenosti cca 3 m od jihovýchodní hranice pozemku p.č. 1140/1 v k.ú. Stínava
        - plocha stavby tůně 4370 m2
        - hloubka vod 0,0 až 2,33 m
        - kóta předpokládané hladiny vody +383,60 m.n.m. B.p.v.
    - vodní tůň 2 na pozemku parc. č. 1140/1, p. p. k. 1131, 1132 v katastrálním území Stínava, je navržena oválného tvaru, přičemž její nejbližší jihozápadní bod je umístěn ve vzdálenosti cca 4 m od severovýchodní hranice pozemku p.č. 1140/3 v k.ú. Stínava a současně její nejbližší jižní bod ve vzdálenosti cca 52 m od jihovýchodní hranice pozemku p.č. 1140/1 v k.ú. Stínava
        - plocha stavby tůně 658 m2
        - hloubka vod 0,0 až 1,4 m
        - kóta předpokládané hladiny vody +384,40 m.n.m. B.p.v.
- objet SO 02 výsadba - nevyžaduje povolení stavebního úřadu

Stavební úřad Městského úřadu Plumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Plumlov, úřední dny Po a St 7 – 17, ostatní dny po předchozí telefonické dohodě).

Ke dni 29.7.2020 se předpokládá shromáždění všech podkladů pro vydání rozhodnutí. Stavební úřad dále poskytuje účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, k čemuž stanovuje lhůtu 3 pracovních dnů ode dne předpokládaného shromáždění podkladů rozhodnutí. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený níže, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Před vydáním rozhodnutí ve věci musí být účastníkům dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Účastník má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich. Namítne-li v průběhu řízení podpůrce účastníka vlastním jménem neplatnost právního jednání učiněného podporovaným účastníkem, správní orgán k této námitce v řízení přihlédne.

Účastník, jeho zástupce nebo podpůrce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala, jen je-li v plné moci výslovně dovoleno, že tak může učinit, pokud zvláštní zákon nestanoví jinak.

Michaela C h y t r á č k o v á
referentka stavebního úřadu, oprávněná úřední osoba, otisk úředního razítka

Obdrží:

1x k vyvěšení na úřední desce obecního (městského) úřadu (doručenky):

Městský úřad Plumlov, na úřední desku, Rudé armády č.p. 302, 798 03 Plumlov
Obecní úřad Stínava, IDDS: cq5awwk

účastníci (doručenky)

LAMPLOTA.EU s.r.o., IDDS: itihpfi
zastoupení pro: Obec Stínava, Stínava 20, 798 03 Stínava
Obec Stínava, IDDS: cq5awwk
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih, IDDS: ur4k8nn
zastoupení pro: Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc
Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Plumlov, IDDS: bjds93z
zastoupení pro: Česká republika

dotčené orgány (doručenky)

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, IDDS: ufiaa6d
Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, IDDS: mrtbrkb
Magistrát města Prostějova, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování, IDDS: mrtbrkb
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
Ministerstvo obrany, Vojenský lesní úřad Praha, IDDS: hjyaavk

ostatní (na vědomí)

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

účastníci doručení veřejnou vyhláškou

doručování podle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů / právním nástupcům po zemřelých, tedy osobám, které nejsou známy a jimž se prokazatelně nedaří doručovat, přičemž se jedná o účastníka řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, konkrétně osobu, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, konkrétně vlastník sousedních pozemků uvedený na LV 207 v k.ú. Stínava, **Nováková Anna, nar. 3.8.1906, bytem Gregřice 83/11, 798 17 Smržice (zemřela 11.8.1988)**, a dle informací dostupných stavebnímu úřadu Městského úřadu Plumlov nebylo dosud po zemřelé provedeno dědické řízení

Vyvěšeno dne:_____ Sejmuto dne:_____

Razítko, podpis: Razítko, podpis:

Toto oznámení musí být bezodkladně po jeho doručení správnímu orgánu vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Plumlov a Obecního úřadu Stínava. Na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Po uplynutí výše stanovené lhůty a vyznačení dne vyvěšení a sejmutí, bude oznámení vráceno zpět Městskému úřadu Plumlov, stavebnímu odboru – stavebnímu úřadu.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy na úřední desce Městského úřadu Plumlov.

Toto oznámení musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vypraveno dne: 29.6.2020